

PHỤ LỤC II
MẪU THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
(Kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1038/TB-THADS

Đắk Lắk, ngày 15 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN
TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

+ Tài sản đấu giá: Xe mô tô nhãn hiệu HONDA; số loại Vision; màu sơn: xanh nâu đen; dung tích xi lanh 108,2cm³; số khung RLHJF5831KY531906, số máy JF86E0234669; biển số 47B2-865.08, ngày đăng ký 17/11/2021, đứng tên chủ xe Phạm Thị Ái Vy.

Ghi chú: Xe không có Biển số và Đăng ký xe do không thu hồi được.

+ **Giá khởi điểm**: 15.484.000 đồng (Mười lăm triệu, bốn trăm tám mươi bốn nghìn đồng).

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: **Công ty Đấu giá hợp danh Trung Nam**, địa chỉ: Số 11 Tú Xương, phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: **96 điểm**

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối:

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá hợp danh Trung Nam	Ghi chú
I	Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố		
	Có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện	
II	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	18	
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	10	
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	5	
3	Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên	2	
	Đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì dùng Trang thông tin điện tử độc lập hoặc Trang thông tin thuộc Cổng thông tin điện tử của Sở Tư pháp		

4	<i>Có Trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc trong năm trước liền kề đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến</i>	0	
5	<i>Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá</i>	1	
III	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	16	
IV	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản	54	
1	<i>Tổng số cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề (bao gồm cả cuộc đấu giá thành và cuộc đấu giá không thành)</i>	15	
2	<i>Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề</i>	7	
3	<i>Tổng số cuộc đấu giá thành có chênh lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề</i>	7	
4	<i>Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên</i>	3	
5	<i>Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động</i>	7	
6	<i>Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản</i>	3	
7	<i>Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp đấu giá tư nhân</i>	4	
8	<i>Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề</i>	5	
9	<i>Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, trừ thuế giá trị gia tăng</i>	3	
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	8	
	Tổng	96	

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT về bán đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục QLTHADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Đắk Lắk;
- VKSND Khu vực 1 – Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thành Văn

Số: 1039 /TB-THADS.KV1

Đắk Lắk, ngày 15 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 156/2022/HS-ST ngày 09/6/2022 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 34/2022/TB-TA ngày 17/6/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 1), tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3088/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1), tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc nhận tài sản số 4458/TB-THADS ngày 10/8/2022, số 1268/THADS ngày 20/12/2022; số 1487/TB-THADS ngày 26/12/2024 và số 527/TB-THADS ngày 08/8/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1), tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 205/2024/THBM/173 ngày 14/5/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 921/TB-THADS.KV1 ngày 05/9/2025 của Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk.

Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk đã thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản đã kê biên nhưng hết thời hạn chỉ có 01 đơn vị đăng ký tham gia là Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam. Sau khi thực hiện việc đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản theo Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên, cụ thể:

+ **Đơn vị tổ chức đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: Số 11 Tú Xương, phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

+ **Tài sản đấu giá để thi hành án:**

Xe mô tô nhãn hiệu HONDA; số loại Vision; màu sơn: xanh nâu đen; dung tích xi lanh 108,2cm³; số khung RLHJF5831KY531906, số máy JF86E0234669; biển số 47B2-865.08, ngày đăng ký 17/11/2021, đứng tên chủ xe Phạm Thị Ái Vy.

Ghi chú: Xe không có Biển số và Đăng ký xe do không thu hồi được.

+ **Giá khởi điểm:** 15.484.000 đồng (Mười lăm triệu, bốn trăm tám mươi bốn nghìn đồng).

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk thông báo cho bà Phạm Thị Ái Vy (người có tài sản) và Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam (đơn vị tổ chức đấu giá), được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng thông tin quốc gia về ĐGTS;
- VKSND Khu vực 1 – Đắk Lắk;
- Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam;
- Lưu: VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thành Văn